

# 세 출 예 산 사 업 명 세 서

2012년도 본예산 주택사업 특별회계 전체

부서: 건축과

정책: 친환경 주거문화조성

단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
건축과	11,891,704	2,664,761	9,226,943
친환경 주거문화조성	11,853,701	2,628,703	9,224,998
공동주택 관리(주택사업 특별회계)	520,587	546,840	△26,253
시영공동주택 관리	145,932	136,632	9,300
201 일반운영비	143,532	134,232	9,300
01 사무관리비	19,456	5,956	13,500
○시영아파트관리 사무용품구입	600		
50,000원 * 12월			
○음식물처리수수료납부필증구입	2,856		
2,040원 * 1,400장			
○시영임대명도소송 수수료	16,000		
800,000원 * 20세대			
02 공공운영비	124,076	128,276	△4,200
○장성목련1차 시영아파트관리	1,500		
○오수정화조 청소	1,500		
1,500,000원 * 1회			
○문곡광원 시영아파트관리	2,000		
○오수정화조 청소	2,000		
2,000,000원 * 1회			
○서학 시영아파트관리	3,600		
○오수정화조 청소	1,500		
1,500,000원 * 1회			
○옥상물탱크 청소	2,100		
2,100,000원 * 1회			
○소도목련2차 아파트관리	3,600		
○오수정화조 청소	1,500		
1,500,000원 * 1회			
○옥상 물탱크청소	2,100		
2,100,000원 * 1회			
○공공요금 및 제세	46,500		
○공동전기요금	14,400		
400,000원 * 3개소 * 12월			
○전화요금	300		
25,000원 * 1개소 * 12월			
○공동상하수도요금	28,800		
800,000원 * 3개소 * 12월			
○우편요금	3,000		
250,000원 * 12월			
○화재보험료	1,678		
○목련1차주택	221		
2,208,559,000원 * 0.010/100			
○목련1차관리동	109		
108,310,000원 * 0.10/100			
○목련2차주택	266		
1,736,251,650원 * 0.0153/100			
○목련2차관리동	96		
120,000,000원 * 0.0799/100			
○문곡광원주택	562		
3,771,800,000원 * 0.0149/100			
○문곡광원관리동	3		
18,142,000원 * 0.0149/100			
○서학광원주택	253		
1,400,800,000원 * 0.018/100			
○서학광원관리동	45		
223,350,000원 * 0.02/100			

부서: 건축과  
 정책: 친환경 주거문화조성  
 단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○철암 육성2차주택 1,150,000,000원 * 0.01/100	115		
○철암 육성2차관리동 78,403,000원 * 0.01/100	8		
○목련1,2차 관리실 연료비 2,500원 * 2개소 * 8시간 * 105일	4,200		
○목련1,2차 관리실 보일러유지비 200,000원 * 2개소	400		
○장성목련1차 시영아파트 시설유지	11,036		
○건물유지비 2,000원 * 4,730㎡	9,460		
○엠프유지비 100,000원 * 1대	100		
○가압장치 369,000원 * 4개소	1,476		
○문곡광원 시영아파트 시설유지	16,523		
○건물유지비 2,000원 * 7,339㎡	14,678		
○가압장치 369,000원 * 5개소	1,845		
○서학 시영아파트 시설유지	12,365		
○건물유지비 2,000원 * 5,629㎡	11,258		
○가압장치 369,000원 * 3개소	1,107		
○소도목련2차 시영아파트 시설유지	16,008		
○건물유지비 2,000원 * 7,266㎡	14,532		
○가압장치 369,000원 * 4개소	1,476		
○철암육성아파트 시설유지	4,666		
○건물유지비 2,000원 * 2,333㎡	4,666		
202 예비	2,400	2,400	0
01 국내여비	2,400	2,400	0
○임대주택 점검 및 보수	2,400		
국민주택융자금 관리	21,208	21,208	0
201 일반운영비	15,220	15,220	0
01 사무관리비	15,220	15,220	0
○등기부등본 발급수수료 800원 * 1,500세대	1,200		
○압류관련수수료 3,000원 * 40세대	120		
○용자주택 경매수수료 3,000,000원 * 2세대	6,000		
○용자금 반환지급명령 수수료 150,000원 * 10세대	1,500		
○용자금 채권압류 및 추심명령신청 270,000원 * 20세대	5,400		
○용자금관리 전산장비 유지관리 1,000,000원	1,000		
202 예비	5,988	5,988	0
01 국내여비	5,988	5,988	0
○용자금 청구소송 수행 998,000원	998		
○용자금 상환업무 협의 1,996,000원	1,996		
○용자금 체납자 납부독려 2,994,000원	2,994		

부서: 건축과  
 정책: 친환경 주거문화조성  
 단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
시영임대주택 입주보증금 반환	353,447	389,000	△35,553
802 반환금기타	353,447	389,000	△35,553
03 과오납금등	353,447	389,000	△35,553
○서학 아파트 입주보증금 반환	70,515		
○갑종 저고층 1호	1,102,500원 * 1세대	1,103	
○갑종 저고층 2호	2,412,000원 * 1세대	2,412	
○갑종 저고층 3호	3,015,000원 * 1세대	3,015	
○갑종 저고층 4호	3,102,500원 * 1세대	3,103	
○갑종 중간층 1호	1,050,000원 * 1세대	1,050	
○갑종 중간층 2호	2,508,000원 * 1세대	2,508	
○갑종 중간층 3호	3,135,000원 * 1세대	3,135	
○을종 저고층 1호	4,020,000원 * 1세대	4,020	
○을종 저고층 2호	5,025,000원 * 1세대	5,025	
○을종 중간층 1호	4,180,000원 * 1세대	4,180	
○을종 중간층 2호	5,225,000원 * 1세대	5,225	
○을종 중간층 3호	6,878,550원 * 1세대	6,879	
○을종 중간층 4호	8,360,000원 * 1세대	8,360	
○병종 저고층 1호	10,050,000원 * 1세대	10,050	
○병종 중간층 1호	10,450,000원 * 1세대	10,450	
○문곡광원 시영아파트 입주보증금 반환	91,583		
○갑종 저고층 1호	2,453,850원 * 1세대	2,454	
○갑종 저고층 2호	3,072,000원 * 1세대	3,072	
○갑종 저고층 3호	3,840,000원 * 1세대	3,840	
○갑종 중간층 1호	3,192,000원 * 1세대	3,192	
○갑종 중간층 2호	3,990,000원 * 1세대	3,990	
○을종 저고층 1호	5,120,000원 * 1세대	5,120	
○을종 저고층 2호	6,400,000원 * 1세대	6,400	
○을종 중간층 1호	4,564,350원 * 1세대	4,565	
○을종 중간층 2호	5,320,000원 * 1세대	5,320	
○을종 중간층 3호	6,650,000원 * 1세대	6,650	
○병종 저고층 1호	10,240,000원 * 1세대	10,240	
○병종 저고층 2호	12,800,000원 * 1세대	12,800	
○병종 중간층 1호	10,640,000원 * 1세대	10,640	
○병종 중간층 2호	13,300,000원 * 1세대	13,300	
○목련2차 아파트 입주보증금 반환	136,823		
○갑종 중간층 1호	3,732,000원 * 1세대	3,732	
○을종 저고층 1호	4,500,000원 * 1세대	4,500	
○을종 저고층 2호	4,750,200원 * 1세대	4,751	
○을종 저고층 3호	5,938,830원 * 1세대	5,939	
○을종 저고층 4호	6,000,000원 * 1세대	6,000	
○을종 저고층 5호	7,500,000원 * 1세대	7,500	

부서: 건축과  
 정책: 친환경 주거문화조성  
 단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○을중 중간층 1호 4,655,000원 * 1세대	4,655		
○을중 중간층 2호 4,665,000원 * 1세대	4,665		
○을중 중간층 3호 5,938,330원 * 1세대	5,939		
○을중 중간층 4호 5,939,330원 * 1세대	5,940		
○을중 중간층 5호 6,220,000원 * 1세대	6,220		
○을중 중간층 6호 6,776,200원 * 1세대	6,777		
○을중 중간층 7호 7,439,330원 * 1세대	7,440		
○을중 중간층 8호 7,775,000원 * 1세대	7,775		
○병중 저고층 1호 12,000,000원 * 1세대	12,000		
○병중 저고층 2호 15,000,000원 * 1세대	15,000		
○병중 중간층 1호 12,440,000원 * 1세대	12,440		
○병중 중간층 2호 15,550,000원 * 1세대	15,550		
○목련1차 시영아파트 입주보증금 반환	6,526		
○갑중 1,323,000원 * 1세대	1,323		
○을중 2,364,600원 * 1세대	2,365		
○병중 2,837,520원 * 1세대	2,838		
○철암육성2차 시영아파트 입주보증금 반환	48,000		
○갑중 20,000,000원 * 1세대	20,000		
○을중 16,000,000원 * 1세대	16,000		
○병중 12,000,000원 * 1세대	12,000		
공동주택 주거안정 기반조성(주택사업 특별회계)	11,333,114	2,081,863	9,251,251
시영임대주택 시설물 정비	282,016	201,440	80,576
401 시설비및부대비	282,016	201,440	80,576
01 시설비	280,000	200,000	80,000
○시영임대주택 시설물 정비 70,000,000원 * 4개단지	280,000		
03 시설부대비	2,016	1,440	576
○시영임대주택 시설물정비 부대비 280,000,000원 * 0.72/100	2,016		
예비비	1,606,098	1,880,423	△274,325
801 예비비	1,606,098	1,880,423	△274,325
01 예비비	1,606,098	1,880,423	△274,325
○예비비	1,606,098		
화광아파트 재건축 사업	9,445,000	0	9,445,000
401 시설비및부대비	9,445,000	0	9,445,000
01 시설비	8,418,000	0	8,418,000
○화광아파트 재건축사업비	8,418,000		
02 감리비	1,000,000	0	1,000,000
○화광아파트 재건축사업 감리비	1,000,000		
03 시설부대비	27,000	0	27,000

부서: 건축과  
 정책: 친환경 주거문화조성  
 단위: 공동주택 주거안정 기반조성(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○화광아파트 재건축사업 시설부대비	27,000		
행정운영경비(건축과)	38,003	36,058	1,945
인력운영비(주택사업 특별회계)	38,003	36,058	1,945
인력운영비	38,003	36,058	1,945
101 인건비	38,003	36,058	1,945
03 무기계약근로자보수	38,003	36,058	1,945
○임대주택관리 근로자 보수(2명)	36,821		
○기본급 36,640원 * 2명 * 250일	18,320		
○상여금 18,320,000원 * 4/12	6,107		
○연차유급휴가수당 36,640원 * 2명 * 20일	1,466		
○시간외근무수당 6,000원 * 2명 * 20시간 * 12월	2,880		
○주휴수당 36,640원 * 2명 * 52일	3,811		
○가산금 18,320,000원 * 10/100	1,832		
○처우개선비 34,416,000원 * 3.5/100	1,205		
○명절휴가비 300,000원 * 2명 * 2회	1,200		
○산업재해보험료 35,793,000원 * 33/1,000	1,182		