

# 세 출 예 산 사 업 명 세 서

2015년도 본예산 기타특별회계 건축과

부서: 건축과

정책: 친환경 주거문화조성

단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
건축과	6,720,580	26,301,863	△19,581,283
친환경 주거문화조성	1,795,584	17,255,743	△15,460,159
공동주택 관리(주택사업 특별회계)	1,178,363	1,504,198	△325,835
시영공동주택 관리	84,928	48,890	36,038
201 일반운영비	79,396	46,490	32,906
01 사무관리비	5,176	5,176	0
○시영아파트관리 사무용품구입 30,000원 * 12월	360		
○음식물처리수수료납부필증구입 2,040원 * 400장	816		
○시영임대명도소송 수수료 800,000원 * 5세대	4,000		
02 공공운영비	74,220	41,314	32,906
○장성목련1차 시영아파트관리 ○오수정화조 청소 2,500,000원 * 1회	2,500 2,500		
○공공요금 및 제세 ○공동전기요금 400,000원 * 1개소 * 12월	21,900 4,800		
○전화요금 25,000원 * 1개소 * 12월	300		
○공동상하수도요금 1,200,000원 * 1개소 * 12월	14,400		
○우편요금 200,000원 * 12월	2,400		
○화재보험료(타워빌 외6개시설)	2,507		
○어린이놀이터보험	300		
○목련1차주택	100		
○타워빌주택	200		
○목련1차 관리실 연료비 2,500원 * 1개소 * 8시간 * 105일	2,100		
○장성목련1차 시영아파트 시설유지 ○건물유지비 2,000원 * 4,730㎡	9,560 9,460		
○엠프유지비 100,000원 * 1대	100		
○철암육성아파트 시설유지 ○건물유지비 2,000원 * 2,333㎡	4,666 4,666		
○타워빌아파트 시설유지	30,687		
○건물유지비 1,000원 * 30,687㎡	30,687		
202 여비	2,400	2,400	0
01 국내여비	2,400	2,400	0
○임대주택 점검 및 보수	2,400		
307 민간이전	3,132	0	3,132
05 민간위탁금	3,132	0	3,132
○타워빌 임대아파트 위탁관리비 161,000원 * 12월	1,932		
○타워빌 임대아파트 임대료 고지서 출력 위탁 관리비 100,000원 * 12월	1,200		

부서: 건축과  
 정책: 친환경 주거문화조성  
 단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
국민주택용자금 관리	9,000	9,000	0
201 일반운영비	5,760	5,760	0
01 사무관리비	5,760	5,760	0
○ 등기부등본 발급수수료 1,200원 * 200세대	240		
○ 압류관련수수료 3,000원 * 40세대	120		
○ 용자주택 경매수수료 2,000,000원 * 1세대	2,000		
○ 용자금 반환지급명령 수수료 200,000원 * 1세대	200		
○ 용자금 채권압류 및 추심명령신청 270,000원 * 10세대	2,700		
○ 용자금관리 전산장비 유지관리	500		
202 여비	3,240	3,240	0
01 국내여비	3,240	3,240	0
○ 용자금 청구소송 수행	800		
○ 용자금 상환업무 협의	1,000		
○ 용자금 체납자 납부촉려	1,440		
시영임대주택 입주보증금 반환	1,084,435	1,446,308	△ 361,873
802 반환금기타	1,084,435	1,446,308	△ 361,873
03 과오납금등	1,084,435	1,446,308	△ 361,873
○ 목련1차 시영아파트 입주보증금 반환	47,760		
○ 갑종 1,323,000원 * 5세대	6,615		
○ 을종 2,364,600원 * 3세대	7,094		
○ 병종 2,837,520원 * 12세대	34,051		
○ 철암육성2차 시영아파트 입주보증금 반환	188,000		
○ 갑종 20,000,000원 * 8세대	160,000		
○ 을종 16,000,000원 * 1세대	16,000		
○ 병종 12,000,000원 * 1세대	12,000		
○ 타워빌 임대아파트 입주보증금 반환	848,675		
○ 39A(표준) 10,154,000원 * 3세대	30,462		
○ 39B(표준) 10,154,000원 * 1세대	10,154		
○ 49A(전환) 20,000,000원 * 5세대	100,000		
○ 49A-1(전환) 20,000,000원 * 1세대	20,000		
○ 49B(전환) 20,000,000원 * 3세대	60,000		
○ 49C(전환) 20,000,000원 * 1세대	20,000		
○ 49C-1(전환) 20,000,000원 * 1세대	20,000		
○ 49D(전환) 20,000,000원 * 1세대	20,000		
○ 59B(표준) 23,500,000원 * 1세대	23,500		
○ 59B(전환) 35,000,000원 * 1세대	35,000		
○ 59D(표준) 22,488,000원 * 1세대	22,488		
○ 59D(전환) 34,000,000원 * 5세대	170,000		
○ 59E(표준) 22,515,000원 * 1세대	22,515		

부서: 건축과  
 정책: 친환경 주거문화조성  
 단위: 공동주택 관리(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	○59E(전환) 34,000,000원 * 3세대	102,000		
	○59F(표준) 22,556,000원 * 1세대	22,556		
	○59F(전환) 34,000,000원 * 5세대	170,000		
공동주택 주거안정 기반조성(주택사업 특별회계)		617,221	15,751,545	△ 15,134,324
시영임대주택 시설물 정비		100,720	100,720	0
401 시설비및부대비		100,720	100,720	0
01 시설비		100,000	100,000	0
○시영임대주택 시설물 정비 50,000,000원 * 2개 단지		100,000		
03 시설부대비		720	720	0
○시영임대주택 시설물정비 부대비 100,000,000원 * 0.72/100		720		
예비비		516,501	1,599,769	△ 1,083,268
801 예비비		516,501	1,599,769	△ 1,083,268
01 일반예비비		516,501	1,599,769	△ 1,083,268
○예비비		516,501		
행정운영경비(건축과)		47,657	44,453	3,204
인력운영비(주택사업 특별회계)		47,657	44,453	3,204
인력운영비		47,657	44,453	3,204
101 인건비		47,657	44,453	3,204
03 무기계약근로자보수		47,657	44,453	3,204
○임대주택관리 근로자 보수(2명)		47,657		
○기본급 44,640원 * 2명 * 250일		22,320		
○급량비 80,000원 * 2명 * 12월		1,920		
○상여금 22,320,000원 * 4/12		7,440		
○연차유급휴가수당 44,640원 * 2명 * 20일		1,786		
○시간외근무수당 8,370원 * 2명 * 20시간 * 12월		4,018		
○주휴수당 44,640원 * 2명 * 52일		4,643		
○가산금 22,320,000원 * 10/100		2,232		
○처우개선비 42,439,000원 * 4.0/100		1,698		
○명절휴가비 400,000원 * 2명 * 2회		1,600		
재무활동(건축과)		4,877,339	9,001,667	△ 4,124,328
보전지출(주택사업 특별회계)(주택사업 특별회계)		4,877,339	9,001,667	△ 4,124,328
보전지출(주택사업특별회계)		4,877,339	9,001,667	△ 4,124,328
311 차입금이자상환		72,079	192,207	△ 120,128
05 기타차입금이자상환		72,079	192,207	△ 120,128
○화광아파트재건축사업 국민주택기금차입금 이 자		72,079		
601 차입금원금상환		4,805,260	8,809,460	△ 4,004,200

부서: 건축과  
 정책: 재무활동(건축과)  
 단위: 보전지출(주택사업 특별회계)(주택사업 특별회계)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
05 기타국내차입금원금상환	4,805,260	8,809,460	△4,004,200
○화광아파트재건축사업 국민주택기금차입금 원금상환	4,805,260		